

50 appartementen, overdekt parkeren

# TWINS

Plaats

Locatie

Oprachtgever

Architect

Bouwtijd

Naaldwijk

Portalaan

Vorm Ontwikkeling

Wubben Chan Architecten

07/17 - 06/18

In de nieuwe woonwijk Hoogeland in Naaldwijk zijn twee moderne appartementencomplexen gerealiseerd: Hoogeland Twins, de gebouwen Westland en Oostland. Dichtbij het centrum van Naaldwijk is alles binnen handbereik. Veel ruimte, groen en goede voorzieningen in de buurt. De gebouwen bieden ruimte voor een gemêleerd gezelschap van nieuwe bewoners. Zo hadden starters de mogelijkheid hun eerste woning te kopen en is Hoogeland Twins uniek voor ouderen die graag kleiner willen wonen of juist ruimer in één van de XL appartementen of penthouses.





## TWINS

### 50 appartementen, overdekt parkeren

De architectuur kenmerkt zich door een industriële en stoere uitstraling met een strak lijnenspel. Dankzij de grote raampartijen heeft elk appartement een lichte woonkamer. De appartementen zijn verdeeld over 4 woonlagen, hebben een ruim balkon met uitzicht op het water en zijn geïntendeerd op het Zuiden. Er zijn 4 verschillende woningtypen met een oppervlakte variërend van 75 tot 114 m<sup>2</sup>. De badkamer en het toilet zijn voorzien van sanitair en tegelwerk, vloerverwarming en -koeling. Alle appartementen en penthouses hebben een eigen aparte (fietsen)berging en parkeerplaats.

Zoals alle woningen in de wijk Hoogeland, zijn ook de Twins aangesloten op het kassenwarmtesysteem. Restwarmte uit de kassen wordt gebruikt om de appartementen te verwarmen. De zonnecellen wekken niet alleen genoeg stroom op voor de verwarming, koeling, ventilatie en het warme tapwater, maar ook (bij gemiddeld gebruik) voor verlichting en huishoudelijke apparatuur. De woning is daarmee Nul op de Meter. Een appartement wekt gegarandeerd net zoveel energie op als een normwoning verbruikt op jaarbasis.