

38 appartementen

# 'T LOO

Plaats  
Locatie  
Opdrachtgever  
Architect  
Bouwtijd

Leidschendam - Voorburg  
Prinses Beatrixlaan  
Waal Ontwikkeling  
Schipers Architecten  
08/2017 - 11/2018

Het project omvat 38 appartementen van ca. 80 m<sup>2</sup> GBO, ca. 25 ondergrondse parkeerplaatsen en omliggend terrein met tuin en 24 parkeerplaatsen.





## 'T LOO

### 38 appartementen

Het gebouw staat op een mooie locatie in Voorburg: op de kruising van de Prinses Beatrixlaan en Monseigneur van Steelaan is het een markant punt. De appartementen hebben uitzicht op het tegenover gelegen park Het Loo. Voor het gebouw ligt zowel een tram- als bushalte en het NS station is op loopafstand. Ook het centrum van Voorburg is nabij gelegen.

Vanuit een biedingsproces onder een beperkt aantal partijen heeft Waal de voormalige Goede Herderkerk verworven van Parochie St. Maarten te Voorburg. Na eigen ontwikkeling van een appartementengebouw met 38 appartementen heeft Waal het project turn key verkocht aan het Amvest Residential Core Fund. Schippers Architecten en Waal hebben het ontwerp verzorgd. Het Residential Core Fund biedt de appartementen in de middeldure huur aan.