

65 appartementen

SLUISPOLDER WEST, DEELPLAN 5

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Maassluis

Vondellaan/P.C. Hoofthoofaan

Maasdelta

Zeinstra Veerbeek Architecten

Gestart 07/2023

Het project omvat 65 appartementen en een bijeenkomstruimte voor de bewoners van het complex. De appartementen zijn bestemd voor de sociale en middenhuursector.





SLUISPOLDER WEST, DEELPLAN 5

65 appartementen

Het betreft een gezamenlijke ontwikkeling van Maasdelta, Maas Wijkontwikkeling en Waal waarbij Maasdelta samen met Waal de appartementen ontwikkelde op basis van turnkey, en Maas Wijkontwikkeling samen met Waal de 16 grondgebonden woningen voor eigen rekening en risico ontwikkelde.

Het gebouw vormt de entree naar de wijk en heeft een verhoogd bouwvolume op de hoek als herkenningspunt. Het heeft een duidelijk raster in de gevel dat wordt ingevuld met raamkozijnen en terugliggend siermetselwerk in blokverband. Op de begane grond zijn aan de Vondellaan gemetselde bloembakken voorzien. In combinatie met de steenkeuze wordt zo aansluiting gevonden op de Tuindorp architectuur van de wijk Sluispolder-West. Alle appartementen worden voorzien van een overdekte buitenruimte (een terugliggend balkon of terras) en een overdekte galerij.

Bekijk hier een [animatie van de vernieuwing in de wijk Sluispolder-West](#).