

27 woningen

# PRINSENLAND

Plaats

Locatie

Opdrachtgever

Architect

Bouwtijd

Honselersdijk

Burg. Hogeboomstraat

Prinsenland Ontwikkeling B.V.

Wubben Chan Architecten

01/2022 - 02/2023

Dit nieuwbouwproject aan het einde van de Johan van Oldenbarneveldstraat in Honselersdijk bestaat uit 12 tweekappers, 10 kleine rijwoningen en 5 patio-woningen. Daarmee wordt een groot aantal doelgroepen bediend, waarbij vooral de starterswoningen opvallen.





# PRINSENLAND

## 27 woningen

De rijwoningen voor starters werden voor een hele scherpe VON prijs verkocht. Daarnaast zijn er tweekappers voor gezinnen en patiowoningen die meer aansluiten op de woonwensen van senioren.

Het project Prinsenland is ruim opgezet, met aandacht voor groen, voldoende parkeerplaatsen en extra water. De strakke maar toch warme architectuur van de woningen en het kwalitatieve materiaalgebruik geven een luxe uitstraling. Een onderscheidend plan, waarin de plattegronden zijn aan te passen naar de verschillende levensfasen van de bewoners van de woningen.

Alle woningen zijn gebouwd op basis van een prefab betoncascos en voorzien van een bodemwarmtepomp (die door de bewoners gehuurd worden via Klimaatgarant). De tweekappers zijn uitgevoerd conform het [WoonSlim](#) concept van Waal.