

62 woningen, parkeergarage

HOUTHAVEN FASE 1+2

Plaats **Amsterdam**
Locatie **Houthaven**
Opdrachtgever **VOF BB De Dijk (Ymere en BPD)**
Architect **Roy Gelders Architecten**
Bouwtijd **09/2016 - 12/2018**

In vroegere tijden losten vrachtschepen uit heel Europa hun boomstammen in de Houthaven in Amsterdam. Inmiddels is dat gebied een woonwijk geworden, op 10 fietsminuten van het centrum. Een prachtige eilandenwijk. Nieuwe 'grachten' zijn gegraven, eilanden zijn ontstaan en nieuwe pieren werden gebouwd. In totaal ontstonden er zeven woongebieden: waterrijk, autoluw en met in totaal circa 2.000 woningen en ruim 70 woonboten.





HOUTHAVEN FASE 1+2

62 woningen, parkeergarage

De Houthaven is een kleinschalige stedelijke buurt met smalle straatjes, veel ruimte voor groen en water: autoluw en bootrijk. De woningen zijn hooguit 4 tot 5 verdiepingen hoog, alleen op de nieuwe Pontsteiger staat een spectaculair appartementengebouw met circa 250 appartementen. Waal realiseerde in twee fasen 33 en 29 eengezinswoningen van 3 tot 5 verdiepingen, in 5 verschillende types met verschillende beukmaten. Dankzij de vides en de split-levels waren flexibele, verrassende indelingen mogelijk. Onder de woningen is een ondergrondse parkeervoorziening gerealiseerd.

Waal verzorgde de engineering en uitvoering van dit plan. In samenwerking met de opdrachtgever en bouwpartners werd het plan in bouwteam verder uitgewerkt.

