

190 appartementen, parkeergarage

# DUIN

Plaats

Almere

Locatie

Marinaweg

Opdrachtgever

Amvest Woningen Nova  
Projectontwikkeling

Architect

Klunder architecten

Bouwtijd

10/2015 - 10/2017

Duin is een bijzondere ontwikkeling op een plek direct aan het IJmeer, met zicht op Amsterdam. Er is een uniek stuk stad gemaakt in een nieuw duinlandschap met bossen en stranden. Ook is er een jachthaven en een levendige boulevard. Het gebied Duin staat voor een uitgekiende openbare ruimte, geheel in de stijl van een duingebied. Met veel zorg zijn de grassen, struiken en bomen gekozen. Ook de woningen passen qua architectuur, materiaal en kleur perfect bij deze beleving.





## DUIN

### 190 appartementen, parkeergarage

Het project bestaat uit vier woontorens: – Gebouw A (Het Bakken): 59 luxe koopappartementen. De appartementen zijn op hoog niveau afgewerkt. – Gebouw B: 26 appartementen voor vrije sector huur. Ze worden verhuurd door Amvest. – Gebouw C: 48 sociale huurappartementen. De woningen worden verhuurd door De Alliantie. – Gebouw ED: 57 appartementen voor vrije sector huur. De woontoren werd afgenomen door Aegon.

Alle appartementen zijn van binnen licht en ruimtelijk dankzij grote raampartijen. Buiten hebben ze een ruim terras of balkon met maximaal uitzicht en zonlicht. De woningen zijn uitgerust met vloerverwarming en de indeling was flexibel.

Deels onder de gebouwen en deels onder het buitenterrein bevindt zich een grote parkeergarage die voor elk van de woontorens toegankelijk is.