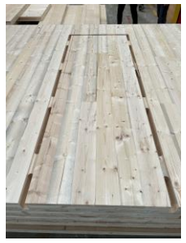

BEN JIJ ONS TALENT IN HOUTBOUW?

Vacature: projectcoördinator houtbouw

de spil van innovatieve projecten

Waal is altijd in beweging en maakt actief deel uit van de transitie naar een circulaire economie. Het produceren van minder klimaatbelastende gebouwen is van groot belang voor de wereld en het mooie is dat dit inmiddels ook 'gewoon' mogelijk is! Door grootschalig voor hout en andere grondstoffen te kiezen die voornamelijk CO2 opslaan in plaats van uitstoten bij het gebruik ervan. Als ontwikkelende bouwer werken wij veel in bouwteams, voor projectontwikkelaars en woningbouwcorporaties. Wij zien een grote kans om kennis en ervaring op te bouwen in nieuwe, schonere bouwmethoden. De eerste projecten zijn al een feit! Omdat er nog veel nieuws te ontdekken valt op dit gebied, zoeken wij nieuwe collega's die deze transitie meer dan gemiddeld interesseert. Mensen die toe zijn aan de volgende stap in hun carrière.

Cruciaal in elk bouwproces is de voorbereiding van het werk. Het is aan jouw voorbereidende werk op kantoor of in de keet te danken dat 'buiten' achter elkaar kan worden doorgewerkt. Waarom die rol bij Waal nèt even interessanter is? Omdat je bij ons veel vrijheid en verantwoordelijkheid krijgt. Of je nu begint als junior projectcoördinator, als zelfstandig projectcoördinator of als senior projectcoördinator. In deze specifieke functie moet je graag willen ontdekken en experimenteren! Zodat we ons houtbouw met elkaar 'eigen' maken op de gebieden van constructie, brandwerendheid en geluid. Nieuwe detailleringen, nieuwe materialen, nieuwe toetsingcriteria, nieuwe maakpartijen en leveranciers: laat je verrassen en maak onderdeel uit van ons team dat de ambitie heeft om waar mogelijk de wereld iets te verbeteren.

Met een aantal projectcoördinatoren bereid je tot in detail een veelheid aan opdrachten voor. Grotere appartementencomplexen uitgevoerd met een casco-structuur van hout, voornamelijk CLT. Zowel eenmalig - een "one-off" - als vanuit het CLT-concept dat wij speciaal hebben ontwikkeld om houtbouw te stimuleren in de markt.

Je krijgt te maken met alle aspecten die het succes van de uitvoering bepalen:

- De inkoopvoorbereiding, die je zelfstandig of in samenwerking met de projectleider uitvoert;
- De werkvoorbereiding, waarvoor je het tekenwerk in gang zet, bewaakt en uitwerkt in duidelijke werkplannen voor de uitvoering. Natuurlijk doe je dat met behulp van BIM.
- De planning, die je samen met uitvoerders en projectleiders uitstippelt inclusief het kritieke pad en milestones;
- De coördinatie van aanvullende opdrachten van onze opdrachtgevers;
- Het onderhouden van contacten met bouwpartners.

Veel laten we aan jou over

De kaders en systemen waarbinnen je je werk doet, staan vast. Daarbuiten krijg je van ons veel vrijheid en verantwoordelijkheid. Je richt je werk in op de manier waarvan jij denkt dat het goed is, uitgaande van een optimale werkwijze voor het gehele projectteam. Dus: starten met de zekerheid dat we voldoen aan onze hoge kwaliteitsnormen, werken op een veilige manier en natuurlijk zo efficiënt mogelijk bouwen.

Daar krijg je ook alle tools voor in handen

BIM uiteraard, waarvoor we Solibri en Revit software inzetten. We rekenen erop dat je bekend bent met de basisvaardigheden. Als innovatieve bouwer pakken we ook andere mogelijkheden om het bouwproces te digitaliseren met beide handen aan. Bijvoorbeeld het koppelen van de planning aan het BIM-model, ofwel 4D plannen. Een tekening in 2D voor de uitvoering buiten lever jij perfect af.

Solliciteren met en zonder ervaring

Bij Waal kun je als beginner terecht in de functie van junior projectcoördinator, gekoppeld aan een traineetraject waarin je elk kwartaal een andere functie vervult. Heb je drie of meer jaar werkervaring en blijkt dat uit je kennis en kunde, dan word je zelfstandig projectcoördinator. Met nog meer bewezen ervaring en leidinggevende capaciteiten word je senior. Wat Waal betreft staat jouw ontwikkeling niet stil. Je kunt natuurlijk doorgroeien naar andere rollen in het bedrijf als je de behoefte hebt aan verdere ontplooiing van jouw talenten.

Wat breng je mee?

- Minimaal mbo bouwkunde, maar je werkt en denkt op hbo-niveau;
- Meer dan gemiddelde drive om een positieve bijdrage te leveren in de klimaatverandering;
- Je woont in de buurt van Vlaardingen;
- Je hebt een rijbewijs;
- Je spreekt en schrijft correct Nederlands.

Wat mag je van ons verwachten?

Het belangrijkste dat Waal je kan bieden, is tijd en aandacht. Tijd om jezelf te ontwikkelen in de richting die jou ligt, aandacht om je vanaf dag 1 thuis te laten voelen. Bij Waal ben je zelfstandig, maar staan er altijd collega's klaar om je te helpen. Er heerst een informele bedrijfscultuur, er werken veel jonge collega's en er worden regelmatig leuke activiteiten georganiseerd. Daarnaast zijn er kansen en mogelijkheden voor interne doorgroei zodat jouw volgende carrièrestap er ook één bij Waal kan zijn. Natuurlijk doen we in arbeidsvoorwaarden niet onder voor andere werkgevers. Om sneller wegwijs te worden in de wereld van houtbouw, kun je gericht cursussen en studiereizen maken, dat stimuleren wij graag.

Meer weten?

Neem contact op met Sven Pieter van der Giesen, directeur Productie via sgi@waal.nl of Wendy Bolmers, PZ-functionaris: hr@waal.nl of 010 248 28 28.

Waal 60 — 60 JAAR VOORUITSTREVEND