



## Duingeest

29 woningen

In Duingeest worden de komende jaren 250 nieuwbouwwoningen gebouwd in allerlei soort en maten. In Duingeest wordt stapvoets gereden. Dankzij de duinvallei, groenstroken, speelse schelpenpadjes, duintuinen en duinbeplanting waant men zich er in een duinlandschap. Het reliëf van de duinen komt terug in de hoogte van de kavels. Waal realiseerde de fasen 3 en 5.

Voor het ontwerp van de woningen in dit gebied heeft de architect zich laten inspireren door de typische kustarchitectuur van begin twintigste eeuw. Grote raampartijen, veranda's en sfeervolle, karakteristieke kappen. De woning kon geheel worden aangepast naar smaak en behoefte van de bewoner. Het persoonlijke leefID werd vertaald in het ideale thuis. In het midden van de duinvallei is een speeltuintje voor de kinderen. Vrijheid en comfort zijn sleutelwoorden. De woningen hebben een bad- en slaapkamer op de begane grond en zijn alle voorzien van vloerverwarming. De woningen werden in drie typen uitgevoerd met een eigen parkeerplaats.

Fase 3, bouwtijd 04/16 - 12/16, aanneemsom EUR 2.316.142 (16 geschakelde bungalows)

Fase 5, bouwtijd 06/17 - 10/17, aanneemsom EUR 2.130.000 (13 geschakelde bungalows)

Plaats	Monster
Locatie	Hartschelp en Tapijtschelp
Opdrachtgever	BPD Zuid West
Architect	ZVA Architecten
Bouwtijd	04/16-12/16 en 06/17-10/17